



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 371-01/17-03/26

URBROJ:536-03-01-01/11-20-06

Zagreb, 26. veljače 2020. godine

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18) te točke VI. i VII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), ministar donosi sljedeću

### Odluku o prodaji stana u Osijeku, Srijemska 153

#### I.

Republika Hrvatska će kao vlasnik prodati, a Suzana Međimorec kao kupac kupiti stan br. 02, prizemlje, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaonice, predsoblja i ostave, ukup. povr. 32,19 m<sup>2</sup>, sa pripadajućom drvarnicom, koji se nalazi u zgradi u Osijeku, Srijemska 153, sagrađenoj na katastarskim česticama: 9932/168, upisan u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Knjiga položenih ugovora Osijek, broj poduloška 18542, zk. ul. 18260.

#### II.

Cijena stana iz točke I. ove Odluke, utvrđena sukladno točkama VII., VIII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), iznositi će 159.688,15 kn (slovima: stopedesetdevettisućaašestoosamdesetosamkunaipetnaestlipa) od kojeg će se iznosa, sukladno točki IX. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), oduzeti osobni popust s osnova načina plaćanja u iznosu od 23.953,22 kn (slovima: dvadesettritisućedevestopedesetrikuneidvadesetdvijelipe).

#### III.

Kupoprodajna cijena stana iz točke I. ove Odluke koju će kupac isplatiti jednokratnom uplatom iznosi **135.734,93** (slovima: stotridesetpettisućasedamstotridesetčetirikuneidevedesettrilipe).

#### IV.

Ministarstvo državne imovine će s kupcem sklopiti ugovor o kupoprodaji stana navedenog u točki I. ove Odluke.

V.

Kupac se obvezuje prodavatelju isplatiti kupoprodajnu cijenu utvrđenu točkom III. ove Odluke u roku od 30 (trideset) dana od dana potpisa ugovora o kupoprodaji.

VI.

Ova Odluka, KLASA: 371-01/17-03/26, URBROJ:536-03-01-01/11-20-06 od 26. veljače 2020. godine stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine, Uprava za nekretnine
2. Pismohrana – ovdje